

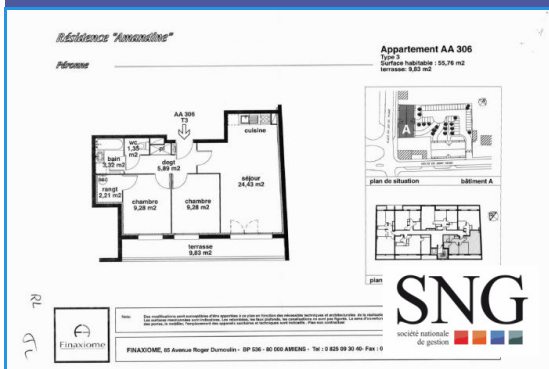
478 € /mois CC

56 m<sup>2</sup>

2 pièces

Péronne

Disponibilité 04-08-2021



Exclusivité

Type d'appartement	T3
Surface	55.76 m <sup>2</sup>
Séjour	3 m <sup>2</sup>
Terrasse	10 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	3
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 PKG EN SOUS SOL
Stationnement ext.	1 PKG
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	C

Référence LA20162, Mandat N°50080000 SNG LOCATION  
- RESIDENCE AMANDINE - PERONNE

Appartement de type T3 de 55.76m<sup>2</sup> comprenant un séjour, un coin cuisine, deux chambres, une salle de bain et un WC.

De nombreux placards dans le logement.

Jolie terrasse.

Vous disposez de deux places de stationnements avec ce logement une à l'extérieur et une en sous sol.

LOT A306

Disponible le 04-08-2021

Loyer mensuel de 478 € charges comprises, dont 75€ de provision sur charges mensuelles locatives.

Honoraires TTC à la charge du locataire (Honoraires de visites, constitution de dossiers, rédaction de bail et état des lieux) de 478€ , dont 167.28€ d'honoraire d'état des lieux.

Contactez notre agent commercial DEBIENNE PASCAL au 06 67 99 78 26 ou par mail [pascal.debienne@sngextensia.com](mailto:pascal.debienne@sngextensia.com)

Mandat N° 50080000. Provision sur charges 75 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 403 €. Honoraires de 478 € TTC à la charge du locataire dont 167,28 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : [page/honoraires-fr\\_00171.htm](http://page/honoraires-fr_00171.htm) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Description des pièces	Niveau :
	- wc : 1.35 m <sup>2</sup>
	- salle de bain : 3.32 m <sup>2</sup>
	- chambre : 9.28 m <sup>2</sup>
	- séjour -cuisine : 24.43 m <sup>2</sup>



**SNG EXTENSIA**  
1435 Route des Milles  
13090 AIX Aix-en-Provence  
04 42 90 45 45



**Pascal DEBIENNE**  
pascal.debienne@sngextensia.com  
Agent commercial  
N° RSAC 530 654 458  
RCP 59485588  
06 67 99 78 26





SARL au capital de 45734,71 € • SIRET 408475002000056 • TVA FR59408475002 • Carte pro 131020160000009075 délivrée par CCI Marseille  
Provence • Caisse de garantie CEGC (Gestion & Syndic) Tour Kupka B – 16 Rue Hoche – 92800 PUTEAUX – Adresse Postale : TSA 39999 – 92919  
LA DEFENSE Cedex d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP AL591311/29908 auprès de GENERALI  
Document non contractuel